



SERVICE INFRASTRUCTURES ET EQUIPEMENTS

Tél. 04 90 71 97 65. Fax : 04 90 76 00 30

Courriel : b.calvez@ville-cavaillon.fr

Affaire suivie par Benjamin CALVEZ

ARRETE N°2022/..125.
Arrêté de voirie
portant alignement de voirie

Le Maire de CAVAILLON,

VU la demande en date du 12 juillet 2022 par laquelle l'Office Notarial LAPEYRE-DUCROS-AUDEMARD demeurant au 1 rue des Ciseaux d'Or, BP 20180, 84008 AVIGNON Cedex 1 demande **L'ALIGNEMENT** de la propriété cadastrée section **AI n°35** :

Voie Communale Route de l'Isle Sur La Sorgue, commune de Cavaillon ;

VU la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

VU la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques et notamment l'article L3111.1;

VU le Code de l'Urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants ;

VU le Code de la Voirie Routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-3 ;

VU l'état des lieux ;

ARRETE :

Article 1 - Alignement

L'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par la ligne matérialisant la limite fixée :

- par la limite de fait matérialisée en rouge sur le plan joint, située à 7.00m de l'axe de la chaussée.

Article 2 - Responsabilité

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 3 - Formalités d'urbanisme

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

Article 4 - Validité et renouvellement de l'arrêté

Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai de TROIS an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Article 5 - Publication et affichage

Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur dans la commune de Cavaillon.

Article dernier : Monsieur le Directeur des Services Techniques, Madame la Responsable de l'Urbanisme, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé/publié/affiché et dont ampliation sera transmise à Monsieur le Préfet de Vaucluse.

Fait à Cavaillon, le 28 JUIL. 2022

Le Maire,



Gérard DAUDET

Diffusions

Le bénéficiaire pour attribution ;

Annexes

Croquis matérialisant la limite de fait du domaine public.

Conformément aux dispositions du Code de la Justice Administrative, le présent acte peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Nîmes, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou publication et/ou de son affichage.

Notifié, affiché ou publié le :

Signature si notification

Département :
VAUCLUSE

Commune :
CAVAILLON

Section : AI
Feuille : 000 AI 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 12/07/2022
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC44
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Reception en ligne le 28/07/2022
Le plan visuel sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
AVIGNON
Pour plus d'informations, contactez le service compétente par délégation
Administrative 84097
AVIGNON Cedex 9
0 27 71 91 - fax
vacluse@dgfip.finances.gouv.fr



Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastr.gouv.fr

